

2023年10月16日
みずほ信託銀行株式会社
みずほリアルティ One 株式会社

みずほリアルティ One 株式会社による One リート投資法人の投資口の追加取得について

みずほ信託銀行株式会社(取締役社長:梅田 圭、以下、「当行」)、当行子会社であるみずほリアルティ One 株式会社(代表取締役社長:今西 敏、以下、「MONE」)は、当行がスポンサーとしてサポートしている One リート投資法人(執行役員:鍋山 洋章、証券コード:3290)の投資口について、本日、当行子会社である MONE において追加取得することを決定しましたので、お知らせします。

1. 投資口追加取得の概要

(1) 投資口の取得総数	12,620 口を上限とする。ただし、取得期間中に投資口価格が当初設定した上限価格を超えた場合等においては、取得口数が上限に達せず、または取得が全く行われなかった場合がある。
(2) 取得期間	2023年10月18日から最長2024年8月26日の予定とする。ただし、取得口数が上限とする投資口数に至った場合等においては、取得期間内に終了する場合がある。
(3) 取得方法	証券会社と締結する売買取引に関する契約に基づき、One リート投資法人の投資口を取得する。

2. MONE における One リート投資法人の投資口保有状況

	追加取得前	追加取得*	追加取得後*
発行済投資口数	268,468 口	—	268,468 口
MONE 保有口数	26,850 口	12,620 口	39,470 口
MONE 保有割合	10.0%	4.7%	14.7%

*追加取得する投資口が上限口数まで達した場合を前提に記載しています。

3. 追加取得の理由・意義

MONE の子会社であるみずほリートマネジメント株式会社が資産運用を受託し、また、当行がスポンサーとしてサポートしている One リート投資法人の投資口を、MONE において追加取得することで、One リート投資法人の中長期的な成長をスポンサーとしてサポートする姿勢を改めて明確化するものです。

◆MONE グループについて◆

MONE グループは、みずほフィナンシャルグループ内唯一の不動産に特化した資産運用会社グループであり、不動産投資運用のプロフェッショナルとして、不動産私募ファンド、私募 REIT、上場 REIT 等の事業を展開し、不動産の価値向上・新たな付加価値の創造を行っています。

以 上